

Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del Comune di Catenanuova

	Quadro economico approvato con deliberazione della giunta comunale di Catenanuova n° 19 del 13/02/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	957.690,50	957.690,50
A ₂	Importo manodopera		
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	36.778,78	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	920.911,72	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	28.730,72	
B ₂	Allacciamento ai pubblici servizi e/o superamento di eventuali interferenze	57.461,43	
B ₃	Imprevisti	50.548,69	
B ₄	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	4.788,45	
B ₅	Accantonamento per l'adeguamento dei prezzi di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006	9.576,91	
B ₆	Spese tecniche (progettazione,DL,CSP/CSE,icentivi)	106.857,36	
B ₇	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione.	19.153,81	
B ₈	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	19.153,81	
B ₉	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	14.365,36	
B ₁₀	Accertamenti di laboratorio, collaudi	47.884,53	
B ₁₁	Oneri per accesso e conferimento a discarica	60.236,48	
B ₁₂	Iva sui lavori	95.769,05	
B ₁₃	Iva su spese tecniche e inarcassa	27.782,91	
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	542.309,51	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.500.000,00

Differenze quadro economico pre e post gara			
Descrizione	Quadro economico Pre-gara	Quadro economico post gara	Differenza
Importo dei lavori	957.690,50	888.622,12	69.068,38
IVA sui lavori	95.769,05	88.862,21	6.906,84
Totale economie			75.975,22

	Quadro economico post-gara approvato con determina del Comune di Catenanuova n° 320 del 31/07/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	957.690,50	
A ₂	Importo manodopera		
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	36.778,78	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	920.911,72	
A ₅	A dedurre ribasso del 7,5 %	69.068,38	
A ₆	Importo lavori	851.843,34	
A ₇	A sommare O.d.S.	36.778,78	
A ₈	Importo lavori aggiudicati (A6+A7)	888.622,12	888.622,12
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	28.730,72	
B ₂	Allacciamento ai pubblici servizi e/o superamento di eventuali interferenze	57.461,43	
B ₃	Imprevisti	50.548,69	
B ₄	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	4.788,45	
B ₅	Accantonamento per l'adeguamento dei prezzi di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006	9.576,91	
B ₆	Spese tecniche (progettazione,DL,CSP/CSE,icentivi)	106.857,36	
B ₇	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione.	19.153,81	
B ₈	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	19.153,81	
B ₉	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	14.365,36	
B ₁₀	Accertamenti di laboratorio, collaudi	47.884,53	
B ₁₁	Oneri per accesso e conferimento a discarica	60.236,48	
B ₁₂	Iva sui lavori	88.862,21	
B ₁₃	Iva su spese tecniche e inarcassa	27.782,91	
	EONOMIE DA RIBASSO D'ASTA		
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	535.402,67	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.424.024,79

Importo totale rideterminato	
Importo Totale (A+B)	1.500.000,00
Totale economie da ribasso d'asta	75.975,22
Importo rideterminato al netto del ribasso d'asta	1.424.024,78